PROTOCOLO INTEGRADO REGISTRADO
Fls. 81
Mov. 48

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **LOTE Nº 148-A-01**
Proprietário: **JOSÉ CARLOS SOSSAI e outros**
Município: **KALORÉ-PR**
Comarca: **JANDAIA DO SUL-PR**
Matrícula: **5.075**
Área: **3.739,33 m²** Perímetro: **251,48 m**

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, de coordenadas **N 7.352.594,300 m** e **E 422.894,170 m**, cravado na divisa do Lote nº 148-A-Rem, daí segue confrontando com o Lote nº 148-A-Rem com os seguintes rumos e distâncias: 63°01'08"NE e 38,18 m até o vértice **1**, de coordenadas **N 7.352.611,620 m** e **E 422.928,190 m**; 34°20'49"SE e 65,13 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.352.557,850 m** e **E 422.964,934 m**; cravado na margem direita do Rio Ivaí, daí segue pela sua Jusante com os seguintes rumos e distâncias: 62°47'40"SO e 46,17 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.352.536,740 m** e **E 422.923,869 m**; 64°06'54"SO e 17,51 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.352.529,096 m** e **E 422.908,115 m**; cravado na divisa do Lote nº 148-A-Rem, daí segue confrontando com o Lote nº 148-A-Rem com os seguintes rumos e distâncias: 29°30'12"NO e 54,49 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.352.576,520 m** e **E 422.881,280 m**; 63°01'30"NE e 20,00 m até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.352.585,590 m** e **E 422.899,100 m**; 29°30'38"NO e 10,00 m até o vértice **0=PP**, de coordenadas **N 7.352.594,300 m** e **E 422.894,170 m**, vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51º WGr** e encontra-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o **SIRGAS-2000**.

Kaloré-Pr, 02 de Junho de 2025.

MAURICIO AUGUSTO DE SOUZA:06373531961
Assinado de forma digital por MAURICIO AUGUSTO DE SOUZA:06373531961 Dados: 2025.06.02 11:36:08 -03'00'

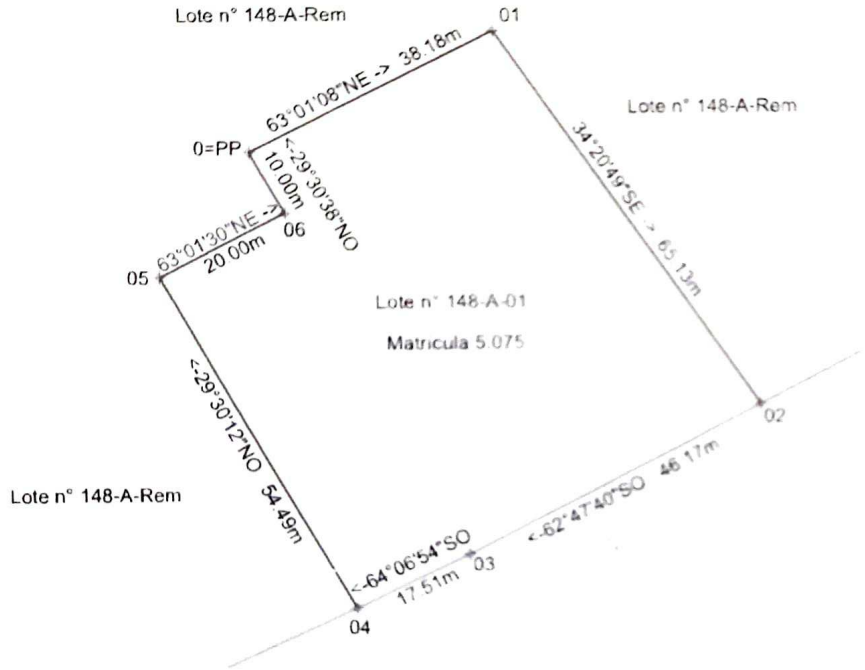
Mauricio Augusto de Souza
Eng. Agrônomo
Crea - 107893-PR

Inserido ao protocolo **17.377.490-7** por: **Washington Luiz da Silva** em: 31/07/2025 14:37. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **6d63e1072dfd03f1e053ed8c0022548f**.

Inserido ao protocolo **17.377.490-7** por: **Washington Luiz da Silva** em: 31/07/2025 14:37. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **6d63e1072dfd03f1e053ed8c0022548f**.

SITUAÇÃO ATUAL

ESCALA: 1:1.000

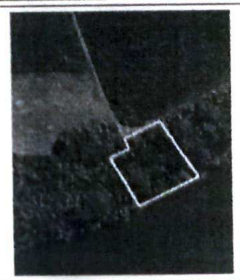


SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS UTM

DESMEMBRAMENTO DE ÁREA

ÁREA: 3.739,33 m² ou 0,3739 ha	PERÍMETRO: 251,48m
OBRA: Subdivisão de Área Rural	LOCAL: Gleba Kaloré
IMÓVEL: Lote nº 148-A-01	MATRÍCULA: 5.075
MUNICÍPIO: Kaloré	UF: Paraná

SITUAÇÃO



ASSINATURAS

PROPRIETÁRIO
JOSE CARLOS SOSSAI

MAURICIO AUGUSTO DE SOUZA:06373531961
Assinado de forma digital por MAURICIO AUGUSTO DE SOUZA:06373531961
Dados: 2025.06.02 13:34:13 -03'00'

AUTOR / RESP. TÉCNICO
ENG. AGRÔNOMO MAURICIO AUGUSTO DE SOUZA
CREA PR-107895/D

Reservado à Cartório

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 82
Mov. 48